

PROJEKT

PŘEVODU JMĚNÍ NA JEDINÉHO SPOLEČNÍKA

Zpracovaný dle příslušných ustanovení zákona č. 125/2008 sb., o přeměnách obchodních společností a družstev v platném znění

níže uvedenými společnostmi jako zúčastněnými osobami

Název **H.L.F. spol. s r.o.**
Sídlo Hyberská 1007/20, 110 00 Praha 1
Zapsaná u Městského soudu v Praze - oddíl C, vložka 28738
Zastoupená Mgr. Martinem Žárským, jednatelem
IČ 61248177
(dále jen „přejímající společník“)

a

Název **Autopříslušenství Hajnice a.s.**
Sídlo Hajnice 127, 544 66, Hajnice
Zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové - oddíl B, vložka 1137
Zastoupená Mgr. Martinem Žárským, předsedou představenstva
IČ 60916605
(dále jen „zanikající společnost“)

Přejímající společník a zanikající společnost, které jsou označovány též jako „zúčastněné společnosti“, vypracovali níže uvedeného dne v souladu s ustanoveními zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev v platném znění (dále jen „zákon o přeměnách“), tento projekt převodu jmění společnosti Autopříslušenství Hajnice a.s. na jejího jediného společníka, společnost H.L.F. spol. s r.o. (dále jen „projekt“).

I. Přejímající společník a zanikající společnost

1. Zanikající společnost

Název Autopříslušenství Hajnice a.s.
Sídlo Hajnice 127, 544 66, Hajnice
Právní forma Akciová společnost
IČ 60916605

- Základní kapitál zanikající společnosti ke dni vyhotovení tohoto projektu přeměny činí: 22 437 000,- Kč je zcela splacen.
- Jediný podíl, základní, bez vydání kmenového listu, splaceno: 100 %.
- Jediným akcionářem zanikající společnosti je přejímající společník, tj. 22 437 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

2. Přejímající společník

Název H.L.F. spol. s r.o.
Sídlo Hyberská 1007/20, 110 00 Praha 1
Právní forma Společnost s ručením omezeným
IČ 61248177

- Základní kapitál přejímajícího společníka ke dni vyhotovení tohoto projektu přeměny činí: 25 000 000,- Kč.
- Splaceno: 100 %
- Přejímající společník je podnikatelem a je účetní jednotkou podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, a podnikatelem ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

II. Rozhodný den

1. Rozhodným dnem převodu jmění podle tohoto projektu je **1.3.2026**.

III. Předmět projektu

1. Předmětem tohoto projektu je úprava převodu jmění společnosti Autopříslušenství Hajnice a.s. jako společnosti zanikající, na společnost H.L.F. spol. s r.o. jakožto přejímajícího společníka za podmínek stanovených zákonem o přeměnách.
2. Převodem jmění dojde k zániku společnosti Autopříslušenství Hajnice a.s., kterému bude předcházet její zrušení bez likvidace.
3. V době přijetí tohoto projektu je jediným společníkem zanikající společnosti společnost H.L.F. spol. s r.o., se sídlem 110 00 Praha 1, Hybernská 1007/20, IČ 61248177, s vkladem do základního kapitálu zanikající společnosti ve výši 22 437 000,-- Kč, čemuž odpovídá podíl ve výši 100 %.
4. Právní účinky převodu jmění na jediného společníka nastanou ke dni zápisu do obchodního rejstříku.
5. Zúčastněné společnosti jsou obchodními společnostmi, které jsou součástí jednoho podnikatelského seskupení se společným řízením. Základní účel převodu jmění na jediného společníka spočívá v optimalizaci vlastnické struktury a ve zvýšení efektivity podnikatelských aktivit.

IV. Převod jmění

1. Zanikající společnost tímto projektem a za podmínek v něm uvedených převede veškeré své jmění na přejímajícího společníka a přejímající společník veškeré jmění zanikající společnosti tímto projektem a za podmínek v něm uvedených od zanikající společnosti převezme.
2. Zanikající společnost nemá žádné zaměstnance a její činnost spočívá ve správě vlastněných nemovitostí.
3. Součástí přecházejícího jmění jsou následující pozemky a stavby:
 - st. 50/2; součástí pozemku je stavba
 - st. 50/3; součástí pozemku je stavba
 - st. 50/4; součástí pozemku je stavba
 - st. 201/1; součástí pozemku je stavba
 - st. 201/2; součástí pozemku je stavba
 - st. 201/3; součástí pozemku je stavba
 - st. 201/4; součástí pozemku je stavba
 - st. 201/5; součástí pozemku je stavba
 - st. 259; součástí pozemku je stavba
 - 1231/2
 - 1231/8
 - 1235/6
 - 1235/7
 - 1242/6
4. Společná zpráva ani znalecká zpráva se nevyžadují.

V. Konečné účetní závěrky a zahajovací rozvaha

1. Konečná účetní závěrka zanikající společnosti byla sestavena ke dni 31.12.2025 jako řádná účetní závěrka a je přílohou tohoto projektu.
2. Konečná účetní závěrka nástupnické společnosti byla sestavena ke dni 31.12.2025 jako řádná účetní závěrka a je přílohou tohoto projektu.
3. Zahajovací rozvaha nástupnické společnosti bude sestavena k rozhodnému dni, tj. ke dni 1.3.2026. Její přílohou bude komentář s informací, do jakých položek zahajovací rozvahy byly převzaty položky z rozvahy zanikající společnosti.

VI. Pravidla pro určení výše a splatnosti přiměřeného vypořádání poskytovaného ostatním společníkům zanikající společnosti

1. Vzhledem ke skutečnosti, že v zanikající společnosti je jediný společník, který je nástupnickou společností, nejsou určena pravidla pro určení výše a splatnosti přiměřeného vypořádání poskytovaného ostatním společníkům zanikající společnosti. Nevyžaduje se z tohoto důvodu ani ocenění jmění zanikající společnosti znaleckým posudkem.

VII. Ochrana věřitelů

1. Věřitelé osob zúčastněných na přeměně mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich dosud nesplacených pohledávek.
2. Nedojde-li mezi věřitelem a osobou zúčastněnou na přeměně k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, rozhodne o dostatečném zajištění soud s ohledem na druh a výši pohledávky. Právo musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění tohoto projektu.

VIII. Vliv převodu jmění na základní kapitál a na zakladatelský dokument nástupnické společnosti

1. Převod jmění na přejímajícího společníka nebude mít žádný vliv na základní kapitál přejímajícího společníka.
2. Převod jmění na přejímajícího společníka nebude mít žádný vliv na zakladatelský dokument přejímajícího společníka.

IX. Schválení projektu převodu jmění

1. Statutární orgány zúčastněných společností před podpisem tohoto projektu přeměny bez výhrad a v plném rozsahu schválily tento projekt převodu jmění, což potvrzují osoby jednající za zúčastněné společnosti svým podpisem pod tímto projektem.
2. Projekt převodu jmění bude v souladu s ustanovením § 17, respektive § 342a zákona o přeměnách schvalován rozhodnutím jediného společníka vykonávajícího působnost valné hromady zanikající společnosti a valnou hromadou přejímajícího společníka.
3. Přejímající společník i zanikající společnost prověřili, zda jsou příjemci veřejné podpory, dotace nebo návratné finanční výpomoci podle zákona č. 218/2000 Sb. anebo investiční pobídky a zjistili:
 - a) Ke dni vyhotovení tohoto projektu převodu jmění je přejímající společník účasten na následujícím projektu poskytovatelů veřejné podpory: H.L.F. spol. s r.o. – Country for the future 5 – CUBSY – nové řešení pro modulární konstrukce. Evidenční č. projektu: FX05030150_7926. Projekt bude ukončen ke dni 31. 12. 2025.
 - b) Ke dni vyhotovení tohoto projektu převodu jmění není zanikající společnost účastná na žádném projektu poskytovatelů veřejné podpory.

X. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto projektu o převodu jmění uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti zúčastněných společností příslušnými ustanoveními zákona o přeměnách.
2. Tento projekt převodu jmění na společníka bude uložen do sbírky listin obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze a Krajským soudem v Hradci Králové. Uložení do sbírky listin a uveřejnění oznámení o uložení projektu do sbírky listin a upozornění pro věřitele na jejich práva v Obchodním věstníku bude učiněno minimálně 1 měsíc před konáním valné hromady přejímajícího společníka a rozhodnutí jediného společníka zanikající společnosti, tj. přede dnem, kdy bude přeměna podle tohoto projektu schválena způsobem stanoveným zákonem o přeměnách.
3. Právní účinky převodu jmění na společníka nastávají dnem zápisu převodu jmění na společníka do obchodního rejstříku. V souladu s příslušnými ustanoveními zákona o přeměnách a po splnění zákonných požadavků dojde v průběhu převodu jmění podle tohoto projektu ke zrušení zanikající společnosti bez likvidace a následnému výmazu z obchodního rejstříku.

4. Zúčastněné společnosti tímto výslovně prohlašují, že k realizaci převodu jmění není vyžadován souhlas orgánů veřejné moci podle zvláštních zákonů nebo podle přímo použitelných předpisů Evropské unie ve smyslu ustanovení § 15a, odst. 1 zákona o přeměnách.
5. Zúčastněné společnosti prohlašují, že proti nim není vedeno trestní řízení ani vůči nim neprobíhá insolvenční řízení a nebylo proti nim zahájeno trestní stíhání a/nebo vykonávací řízení. Přeměna nebyla zakázána správním orgánem ve smyslu § 84 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tento projekt byl vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních.

V Hajnici dne 25. listopadu 2025

H.L.F. spol. s r.o.
Mgr. Martin Žárský
jednatel



H.L.F. spol. s r.o.
výrobní závod Hajnice
Hajnice 127, 544 66 HAJNICE
IČ 61248177, DIČ CZ61248177

Autopříslušenství Hajnice a.s.
Mgr. Martin Žárský
předseda představenstva



AUTOPŘÍSLUŠENSTVÍ HAJNICE
akciová společnost
HAJNICE č.p. 127 1
544 66 HAJNICE